

ประมาณการเงินงวดผ่อนชำระ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษ

โครงการ Life Begins with GHB ปี 2565

Life Begins With GHB Q3 - Q4 ปี 2565

ปีที่ 1 = *MRR -3.76% (2.39%) ต่อปี

ปีที่ 2 = *MRR -3.50% (2.65%) ต่อปี

ปีที่ 3 = *MRR -3.35% (2.80%) ต่อปี

ปีที่ 4 จนตลอดอายุสัญญา

ลูกค้ำสวัสดิการ = *MRR -1.00% (5.15%) ต่อปี

ลูกค้ำรายย่อยทั่วไป = *MRR -0.50% (5.65%) ต่อปี

หมายเหตุ : *ปัจจุบัน MRR = 6.15% ต่อปี ตามประกาศ ณ วันที่ 25 พฤษภาคม 2563

ประมาณการเงินงวด ปีที่ 1 - 3

วงเงินกู้	ปีที่ 1							ปีที่ 2							ปีที่ 3						
	40	35	30	25	20	15	10	40	35	30	25	20	15	10	40	35	30	25	20	15	10
5,000,000	19,100	20,400	22,200	24,800	28,800	35,500	49,200	19,900	21,100	22,900	25,500	29,400	36,100	49,800	20,300	21,600	23,300	25,800	29,800	36,400	50,100
4,500,000	17,200	18,400	20,000	22,300	25,900	32,000	44,300	17,900	19,000	20,600	22,900	26,500	32,500	44,800	18,300	19,400	21,000	23,300	26,800	32,800	45,100
4,000,000	15,300	16,300	17,800	19,800	23,000	28,400	39,400	15,900	16,900	18,300	20,400	23,500	28,900	38,900	16,200	17,300	18,600	20,700	23,800	29,200	40,100
3,500,000	13,400	14,300	15,600	17,400	20,200	24,900	34,500	13,900	14,800	16,000	17,800	20,600	25,300	34,900	14,200	15,100	16,300	18,100	20,800	25,500	35,000
3,000,000	11,500	12,300	13,300	14,900	17,300	21,300	29,600	11,900	12,700	13,800	15,300	17,700	21,700	29,900	12,200	12,900	14,000	15,500	17,900	21,900	30,000
2,500,000	9,600	10,200	11,100	12,400	14,400	17,800	24,600	9,900	10,600	11,500	12,800	14,700	18,100	24,900	10,200	10,800	11,700	12,900	14,900	18,200	25,100
2,000,000	7,700	8,200	8,900	9,900	11,500	14,200	19,700	8,000	8,500	9,200	10,200	11,800	14,500	19,900	8,100	8,600	9,300	10,400	11,900	14,600	20,100
1,500,000	5,800	6,200	6,700	7,500	8,700	10,700	14,800	6,000	6,400	6,900	7,700	8,900	10,900	15,000	6,100	6,500	7,000	7,800	8,900	11,000	15,000
1,000,000	3,900	4,100	4,500	5,000	5,800	7,100	9,900	4,000	4,300	4,600	5,100	5,900	7,300	10,000	4,100	4,300	4,700	5,200	6,000	7,300	10,000
500,000	2,000	2,100	2,300	2,500	2,900	3,600	5,000	2,000	2,200	2,300	2,600	3,000	3,700	5,000	2,100	2,200	2,400	2,600	3,000	3,700	5,000

ปีที่ 4 จนตลอดอายุสัญญา

วงเงินกู้	ลูกค้ำรายย่อยสวัสดิการ = *MRR -1.00% ต่อปี							วงเงินกู้	ลูกค้ำรายย่อยทั่วไป = *MRR -0.50% ต่อปี						
	40	35	30	25	20	15	10		40	35	30	25	20	15	10
5,000,000	27,600	28,500	29,900	31,900	35,300	41,400	54,100	5,000,000	29,300	30,100	31,400	33,300	36,600	42,500	55,000
4,500,000	24,800	25,700	26,900	28,700	31,800	37,300	48,700	4,500,000	26,400	27,100	28,200	30,000	32,900	38,200	49,500
4,000,000	22,100	22,800	23,900	25,600	28,300	33,100	43,300	4,000,000	23,400	24,100	25,100	26,700	29,300	34,000	44,000
3,500,000	19,300	20,000	20,900	22,400	24,700	29,000	37,900	3,500,000	20,500	21,100	22,000	23,300	25,600	29,800	38,500
3,000,000	16,600	17,100	17,900	19,200	21,200	24,800	32,500	3,000,000	17,600	18,100	18,800	20,000	22,000	25,500	33,000
2,500,000	13,800	14,300	14,900	16,000	17,700	20,700	27,100	2,500,000	14,700	15,100	15,700	16,700	18,300	21,300	27,500
2,000,000	11,100	11,400	12,000	12,800	14,200	16,600	21,700	2,000,000	11,700	12,100	12,600	13,400	14,700	17,000	22,000
1,500,000	8,300	8,600	9,000	9,600	10,600	12,400	16,300	1,500,000	8,800	9,100	9,400	10,000	11,000	12,800	16,500
1,000,000	5,600	5,700	6,000	6,400	7,100	8,300	10,800	1,000,000	5,900	6,100	6,300	6,700	7,300	8,500	11,000
500,000	2,800	2,900	3,000	3,200	3,600	4,200	5,400	500,000	3,000	3,000	3,200	3,400	3,700	4,300	5,500

เอกสารประกอบการขอสินเชื่อ

เอกสารส่วนบุคคล

- บัตรประจำตัวประชาชน / บัตรราชการ / รัฐบาลกิจ
- ทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้าน
- สำเนาทะเบียนสมรส / ใบหย่า / ใบมรณะบัตร (ถ้ามี)
- สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล (ถ้ามี)
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนคู่สมรส (ถ้ามี)

เอกสารทางการเงิน

พนักงานประจำ

- ใบรับรองเงินเดือน / หนังสือผ่านสิทธิสวัสดิการ
- สลิปเงินเดือน หรือหลักฐานการรับเงินเดือน ย้อนหลัง 3 เดือน
- สำเนาบัญชีเงินฝาก ย้อนหลัง 6 เดือน
- เอกสาร/หนังสือ/หลักฐานอื่นๆเพื่อรับรองการเป็นสมาชิกของสภา/สมาคมวิชาชีพต่างๆ

ผู้ประกอบการอาชีพอิสระ

- สำเนาบัญชีเงินฝากย้อนหลัง 12 เดือน / หลักฐานแสดงฐานะการเงินอื่นๆ (พร้อมเอกสารฉบับจริง)
- สำเนาทะเบียนการค้า / ทะเบียนบริษัท / ห้างหุ้นส่วน
- หลักฐานการเสียภาษีเงินได้
- รูปถ่ายกิจการ 4-5 ภาพ พร้อมแผนที่ตั้ง โดยสังเขป
- สำเนาใบประกอบอาชีพ

เอกสารหลักประกัน

- สำเนาสัญญาจะซื้อจะขาย / สัญญาวางมัดจำ / สัญญาเช่าซื้อการเคหะ และหนังสือรับรองยอดคงเหลือ (กรณีซื้อ)
- สำเนาหนังสือสัญญาประกัน และ สำเนาสัญญาจำนวนกับสถาบันการเงินเดิม (กรณีได้ก่อน)
- ใบเสร็จการผ่อนชำระหรือบัญชีหนี้เงินยืม ย้อนหลัง 1 ปี หรือ 2 ปี (กรณีได้ก่อน)
- หลักฐานการเป็นเจ้าของบ้าน เช่น สำเนาใบคำขอ เลขหมายบ้าน
- สำเนาหนังสือสัญญาขายที่ดินฉบับกรมที่ดิน
- สำเนาโฉนดที่ดิน / น.ส.3ก. / หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อช.2) ทุกหน้า (กรณีซื้อทรัพย์สินสองต้องรับรองสำเนาโดยเจ้าพนักงานที่ดิน)
- ใบอนุญาตปลูกสร้าง / ต่อเติม
- แบบแปลน
- ใบประมาณการปลูกสร้าง/สัญญาว่าจ้างก่อสร้าง
- อื่นๆ (ถ้ามี)

หมายเหตุ ** ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการขอเอกสารต่างๆ ของผู้กู้เพิ่มเติม เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาการให้สินเชื่อของธนาคาร **

* เดือนที่และอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวข้างต้นของวงเงินสินเชื่อ เปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศธนาคาร

** ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการทำนอกระยะเวลาสิ้นสุดโครงการก่อนกำหนด หากธนาคารให้สินเชื่อเต็มวงเงินของโครงการ